

ZR.6304.136.2024.AG.1331

Gdańsk, 16.10.2024 r.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
80-560 Gdańsk
ul. Żaglowa 11

Dot. pisma sygn. BBO.319.2024.IŻ - wydania warunków technicznych projektowych dla budowy schodów przy SP 38.

W odpowiedzi na wniosek w powyższej sprawie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni przekazuje poniżej wytyczne projektowe:

1. zakres: ul. Leśna Góra, budowa schodów do placu zabaw przy SP nr 38, dz. nr. 93/7, obr. 0028
2. termin: warunki projektowania ważne są dwa lata od daty ich wystawienia
3. Rozwiązania projektowe przyjmować w oparciu o:
 - Zarządzenie nr 1746/21 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku – Poradnik projektowania uniwersalnego,
 - Zarządzenie nr 1753/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Gdańskiego Standardu Ulicy Miejskiej (GSUM) oraz określenia zasad wprowadzenia dodatkowych elementów do procesu przygotowania projektów budowy lub przebudowy dróg publicznych zgodnie z Gdańskim Standardem Ulicy Miejskiej (GSUM),
 - Standardy projektowe i katalog nawierzchni Gdańska,
 - Standard Gdańskiego Placu Zabaw.
4. wytyczne ogólne:
 - Należy uzyskać wskazanie przyszłego użytkownika planowanych schodów.
 - Projekt zagospodarowania terenu należy sporządzić na aktualnej kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 z pieczętą poświadczającą, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji. Na PZT nanieść metrykę geodezyjną.
 - Należy opracować ewentualne projekty usunięcia kolizji.
 - Przy składaniu każdego z wniosków należy dołączyć oryginalne i ważne pełnomocnictwo lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa, udzielone przez inwestora pełnomocnikowi do reprezentowania go w sprawach związanych z przedmiotową sprawą.
 - Należy opracować stosowne przekroje poprzeczne i podłużne (na PZT nanieść linie przekrojowe) oraz rysunki ze szczegółami konstrukcyjnymi.
 - Zapewnić dostępność projektowanej infrastruktury dla osób niepełnosprawnych, o ograniczonej sprawności ruchowej, niedowidzących i niewidomych (w szczególności należy opierać się na ww. poradniku projektowania uniwersalnego).
 - Przewidzieć odwodnienie projektowanych schodów terenowych.
 - Schody oraz poręcze należy dostosować do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, zgodnie opracowaniem „Poradnik projektowania uniwersalnego - szczegółowe standardy dostępności dla

kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku”, m. in. w zakresie systemu oznakowania fakturowego czy sposobu mocowania poręczy.

- Należy w opisie projektu zawrzeć informację dotyczącą odtworzenia uszkodzonych nawierzchni i zieleni: „Wszystkie nawierzchnie oraz zieleń, uszkodzone w trakcie wykonywania robót budowlanych należy odtworzyć, doprowadzając je do właściwego stanu, nie gorszego niż stan przed przystąpieniem do wykonywania robót.”

5. wytyczne do schodów:

- Schody należy wykonać z prefabrykowanych bloków betonowych o podwyższonej estetyce. Bloki powinny posiadać wcięcie w podstawie i być układane na zakładkę. Należy zastosować bloki betonowe o wymiarach projektowanych stopni. Nie dopuszcza się budowy stopni złożonych z kilku bloków betonowych.
- Schody należy wyposażać w prefabrykowane betonowe podjazdy dla wózków. Schody poza podjazdem pozostawić o szerokości min 1,8 m. Podjazd wykonać z prefabrykowanych bloków betonowych o min. szerokości 30 cm oraz odstępem 30cm.
- Spoczniki schodów należy wykonać z płytek betonowych 30x30 cm gładkich w kolorze szarym w układzie ciosowym.
- Jako podbudowę stosować podbudowę betonową, pod którą należy zastosować kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie.
- Ergonomia poruszania się po schodach zaleca, aby w biegu schodowym była nieparzysta liczba stopni.
- Liczba stopni w biegu schodów nie może być mniejsza niż 3 i nie większa niż 13; dopuszcza się 17 stopni w schodach jednobiegowych.
- Wysokość stopnia nie może być większa niż 17,5 cm a szerokość od 30 do 35 cm, przy czym $2h+s = 60$ do 65 cm, gdzie h oznacza wysokość a s - szerokość stopnia.
- Przewidzieć ułożenie faktur ostrzegawczych, w szczególności należy zastosować płytki fakturowe dla osób niewidomych i niedowidzących na początku oraz na końcu schodów. Aby uniknąć ryzyka upadku przy dojściu do schodów, na górnym spoczniku należy w odległości 50-60 cm od krawędzi pierwszego górnego stopnia zamontować fakturę ostrzegawczą typu B o szer. min. 60-80 cm, natomiast przed dojściem do schodów z dolnego spocznika należy ułożyć fakturę uwagi (typ C3 lub C1 – w opracowaniu wskazać typ faktury) o szerokości min. 80-90 cm w odległości 1,2 m od krawędzi pierwszego stopnia.
- Stopnie schodów należy dostosować do potrzeb osób z niepełnosprawnościami poprzez zmianę kolorystyki pierwszego i ostatniego stopnia, w celu zachowania bezpieczeństwa osób z niepełnosprawnością wzroku.
- Stopnie schodów powinny mieć pochylenie od 1% do 2%, zgodne z kierunkiem pochylenia biegów schodów.

6. wytyczne do najazdów:

- Schody należy wyposażać w betonowy podjazd dla wózków, pozostawiając schody (poza podjazdem) o szerokości min. 160 cm. Szerokość jednego najazdu ok. 40 cm jako komfortowa szerokość dla prowadzenia wózków zakupowych, z których często korzystają seniorzy.
- Szerokość pomiędzy najazdami ok. 40 cm.
- Najazdy należy wykonać z docinanych betonowych elementów prefabrykowanych (stanowiących cały element – bloki betonowe). Przestrzeń między najazdami (stopnie) należy wykonać analogicznie jak pozostałą część schodów.
- Należy przedstawić przekrój przez schody ze wskazaniem podjazdu dla wózków. Na przekroju przewidzieć zapór najazdu (np. ławę betonową z oporem).
- Podjazd dla wózków projektować po prawej stronie schodów (patrząc od dołu).

7. wytyczne do barierek:

- Schody należy wyposażać w barierki z poręczami.
- Barierki i poręcze należy zaprojektować jako stalowe ocynkowane, o prostym wzorze, malowane proszkowo na kolor RAL 7016 w wykończeniu mat struktura. Wzór barierki należy zaopiniować w Dziale Projektowania Przestrzeni Publicznej przesyłając na adres gzdiz-pp@gdansk.gda.pl. Wzór barierki dołączyć do projektu.
- Należy stosować poręcz ciągłą.
- Barierki powinny posiadać poręcz montowaną na dwóch wysokościach: 75 i 90 cm oraz wysunięcie w poziomie o 30 cm na początku i na końcu barierki.
- Przedstawić szczegół posadowienia słupka balustrady w gruncie.

8. wytyczne do zieleni:

- Do projektu należy załączyć inwentaryzację zieleni z gospodarką drzewostanem, załączając dokumentację fotograficzną w okresie wegetacji wszystkich zinwentaryzowanych okazów zieleni (oznaczonych na planie sytuacyjnym, zgodnie z tabelą inwentaryzacyjną), wydrukowaną w kolorze, z podpisami na zdjęciach umożliwiającymi identyfikację poszczególnych okazów zieleni.
- W inwentaryzacji zieleni należy uwzględnić wszystkie dane dendrologiczne.
- W części rysunkowej należy załączyć rysunek z inwentaryzacją zieleni naniesioną na rysunek projektu zagospodarowania terenu. Na tym rysunku nanieść numerację zinwentaryzowanej zieleni zgodnie z tabelą w części opisowej oraz rzeczywiste rzuty koron istniejących drzew/zasięg obszaru pokryty krzewami, w celu weryfikacji zakresu kolizji z projektowaną inwestycją.
- Do opracowania załączyć gospodarkę drzewostanem zawierającą m. in.:
 - a) Tabelaryczne zestawienie wszystkich roślin zlokalizowanych w obrębie inwestycji, z podziałem na drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki i pozostawienia. W przypadku wycinki należy wskazać przyczynę/powód usunięcia poszczególnych egzemplarzy (np. z uwagi na kondycję, stabilność drzewa, kolizje z projektowanym zagospodarowaniem terenu niemożliwe do usunięcia, itd.). Ponadto:
 - wycinkę zieleni należy ograniczyć do niezbędnego minimum, wynikającą wyłącznie ze stanu zdrowotnego poszczególnych egzemplarzy, a także bezpośrednich kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu (niemożliwych do wyeliminowania); istniejący drzewostan w miarę możliwości technicznych i terenowych należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenu,
 - w dokumentacji należy uzupełnić informacje o nasadzeniach zastępczych w ramach wycinek wynikających z kolizji z planowaną inwestycją,
 - zieleń kolidującą z projektowanym zagospodarowaniem terenu będącą w dobrym stanie zdrowotnym należy przesadzić na terenie objętym inwestycją; lokalizację przesadzanej zieleni należy wskazać na PZT.
 - b) Wykaz drzew i krzewów wymagających/niewymagających uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na wycinkę.
 - c) Wykaz drzew i krzewów wskazanych do przesadzenia.
 - d) Rośliny wymagające zabezpieczenia, prac pielęgnacyjnych.
- W opracowaniu należy szczegółowo opisać sposób zabezpieczenia i prowadzenia prac w strefach ochrony drzew, rozumianej jako obszar rzutu korony drzewa powiększony o 1,5 m), w której to strefie ochronie podlega drzewa (system korzeniowy, pień, korona) i jego siedlisko. W granicach SOD należy zwrócić szczególną uwagę na projektowane elementy zagospodarowania terenu i sposób ich wykonania w kontekście oddziaływania na dane drzewo.
- Projektowana infrastruktura nie może negatywnie wpływać na system korzeniowy drzew rosnących w obrębie inwestycji. Wszystkie prace w kolizji z drzewami należy uzgodnić w konsultacji z dendrologiem. Dokumentację w przedmiotowym zakresie należy zatwierdzić/podpisać przez specjalistę ds. dendrologii.
- W miejscach narażonych na wykonywanie przez pieszych przeddeptów, teren zielony zabezpieczyć/ wyoblić.
- Lokalizację schodów należy zaprojektować w sposób umożliwiający zachowanie istniejącego drzewa.
- W przypadku konieczności zabezpieczenia skarp należy stosować naturalne metody umocnienia, np. maty kokosowe obsadzone roślinnością okrywową liściastą kwitnącą.
- Wzdłuż projektowanych schodów wskazane jest wprowadzenie/uzupełnienie nasadzeń krzewów w połączeniu z roślinnością okrywową liściastą.